

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận hòa giải thành về quyền sử dụng đất giữa các hộ gia đình, cá nhân tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khiếu nại;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 51/2016/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về thẩm quyền, trình tự, thủ tục giải quyết tranh chấp đất đai trên địa bàn tỉnh;

Theo Tờ trình số 282/TTr-UBND ngày 30/5/2023 của UBND phường Thủy Châu về việc đề nghị công nhận hòa giải thành liên quan đến ranh giới đất đai giữa các chủ sử dụng đất là các ông, bà Phan Ngọc Toàn – Võ Thị Nguyễn; ông, bà Lê Qua – Thái Lan Anh; ông, bà Nguyễn Phạm Đăng Vinh – Đỗ Thị Yên và bà Võ Thị Né.

Theo đề nghị của Trưởng phòng TN&MT thị xã Hương Thủy.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận nội dung hòa giải thành về ranh giới sử dụng đất giữa các chủ sử dụng đất: ông, bà Phan Ngọc Toàn – Võ Thị Nguyễn; ông, bà Lê Qua – Thái Lan Anh; ông, bà Nguyễn Phạm Đăng Vinh – Đỗ Thị Yên và bà Võ Thị Né tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy theo nội dung tại Tờ trình số 282/TTr-UBND ngày 30/5/2023 của UBND phường Thủy Châu về đề nghị công nhận hòa giải tranh chấp đất đai, với các nội dung như sau:

- Công nhận thửa đất số 444, tờ bản đồ số 21, diện tích 630,8m², tọa lạc tại phường Thủy Châu thuộc quyền sử dụng đất của ông, bà Phan Ngọc Toàn – Võ Thị Nguyễn trú tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Công nhận thửa đất số 442+866, tờ bản đồ số 21, diện tích 142,7m², tọa lạc tại phường Thủy Châu thuộc quyền sử dụng đất của bà Võ Thị Né trú tại phường An Cựu, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Công nhận thửa đất số 188+831, tờ bản đồ số 21, diện tích 281,0m², tọa lạc tại phường Thủy Châu thuộc quyền sử dụng đất của ông, bà Lê Qua – Thái Lan Anh trú tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Đối với thửa đất số 317+873+867, tờ bản đồ 21, diện tích 142,0m², tọa lạc tại phường Thủy Châu thuộc quyền sử dụng đất của ông, bà Nguyễn Phạm Đăng Vinh – Đỗ Thị Yên trú tại phường Phú Nhuận, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

(Ranh giới sử dụng đất đã thống nhất giữa các chủ sử dụng đất được xác định theo Trích đo địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hương Thủy lập ngày 21/12/2022 kèm theo)

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau:

- UBND phường Thủy Châu tổ chức cắm mốc phân định ranh giới sử dụng đất giữa các thửa đất theo Điều 1 của Quyết định này.

- Chi nhánh VPĐK đất đai thị xã phối hợp với UBND phường Thủy Châu hướng dẫn lập thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các ông, bà Phan Ngọc Toàn – Võ Thị Nguyên; ông, bà Lê Qua – Thái Lan Anh; ông, bà Nguyễn Phạm Đăng Vinh – Đỗ Thị Yên và bà Võ Thị Né theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND thị xã, Trưởng phòng TN&MT thị xã, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã, Chủ tịch UBND phường Thủy Châu, Thủ trưởng các ngành có liên quan; các ông, bà Phan Ngọc Toàn – Võ Thị Nguyên; ông, bà Lê Qua – Thái Lan Anh; ông, bà Nguyễn Phạm Đăng Vinh – Đỗ Thị Yên và bà Võ Thị Né chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- TT Thị ủy, TT.HĐND thị xã (b/c);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- VP: LĐ + CVPT;
- Ban biên tập Trang Thông tin điện tử thị xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Minh