ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ HƯƠNG THỦY	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1429 /QĐ-UBND	*Hương Thủy, ngày 15 tháng 5 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận hòa giải thành về quyền sử dụng đất giữa các hộ gia đình, cá nhân trú tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khiếu nại;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 51/2016/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về thẩm quyền, trình tự, thủ tục giải quyết tranh chấp đất đai trên địa bàn tỉnh;

Theo Tờ trình số 352/TTr-UBND ngày 15/7/2022 của UBND phường Thủy Châu về việc về việc đề nghị công nhận hòa giải thành giữa các hộ gia đình ông, bà Lưu Tuấn Huy – Võ Thị Bích, ông, bà Ngô Viết Bình – Ngô Thị Anh và ông, bà Võ Trọng Huế - Hồ Thị Kiều Vân tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy;

Theo đề nghị của Trưởng phòng TN&MT thị xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận nội dung hòa giải thành về ranh giới sử dụng đất giữa các hộ gia đình, cá nhân: ông, bà Lưu Tuấn Huy – Võ Thị Bích, ông, bà Ngô Viết Bình – Ngô Thị Anh và ông, bà Võ Trọng Huế - Hồ Thị Kiều Vân tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy theo nội dung tại Tờ trình số 352/TTr-UBND ngày 15/7/2022 của UBND phường Thủy Châu về đề nghị công nhận hòa giải tranh chấp đất đai, với các nội dung như sau:

- Công nhận thửa đất số 82+879, tờ bản đồ số 21, diện tích 94,8m², tọa lạc tại phường Thủy Châu thuộc quyền sử dụng đất của ông Lưu Tuấn Huy – Võ Thị Bích, trú tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Công nhận thửa đất số 81, tờ bản đồ số 21, diện tích 170,2m², tọa lạc tại phường Thủy Châu thuộc quyền sử dụng đất của ông Võ Trọng Huế - Hồ Thị Kiều Vân, trú tại phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Công nhận thửa đất số 263, tờ bản đồ số 21, diện tích 195,9 m², tọa lạc tại phường Thủy Châu thuộc quyền sử dụng đất của ông Ngô Viết Bình – Ngô Thị Anh, trú tại phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Đối với thửa đất số 880, tờ bản đồ 21, diện tích 11,6 m², tọa lạc tại phường Thủy Châu nằm trong lộ giới giao thông nên không xem xét công nhận.

(Ranh giới sử dụng đất đã thống nhất giữa các hộ được xác định theo Trích đo địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã lập ngày 20/6/2022 kèm theo)

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau:

- UBND phường Thủy Châu tổ chức cắm mốc phân định ranh giới sử dụng đất giữa các thửa đất theo Điều 1 của Quyết định này.

- Chi nhánh VPĐK đất đai thị xã phối hợp với UBND phường Thủy Châu hướng dẫn lập thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình ông, bà Lưu Tuấn Huy – Võ Thị Bích, ông, bà Ngô Viết Bình – Ngô Thị Anh và ông, bà Võ Trọng Huế - Hồ Thị Kiều Vân theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND thị xã, Trưởng phòng TN&MT thị xã, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã, Chủ tịch UBND phường Thủy Châu, Thủ trưởng các ngành có liên quan; các ông, bà Lưu Tuấn Huy – Võ Thị Bích, ông, bà Ngô Viết Bình – Ngô Thị Anh và ông, bà Võ Trọng Huế - Hồ Thị Kiều Vân chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 4;
- TT Thị ủy, TT.HĐND thị xã (b/c);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- VP: LĐ + CV;
- Ban biên tập Trang Thông tin điện tử thị xã;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Minh