

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công nhận hòa giải thành về quyền sử dụng đất giữa  
các hộ gia đình, cá nhân trú tại phường Thủy Lương, thị xã Hương Thủy**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính  
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khiếu nại;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính  
phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 51/2016/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 của UBND tỉnh  
Thừa Thiên Huế ban hành quy định về thẩm quyền, trình tự, thủ tục giải quyết  
tranh chấp đất đai trên địa bàn tỉnh;*

*Theo Tờ trình số 156/TTr-UBND ngày 12/7/2022 của UBND phường Thủy  
Lương về việc đề nghị công nhận hòa giải thành giữa ông Nguyễn Quang Khuyến,  
ông (bà) Nguyễn Thôi - Phạm Thị Phi và ông Phạm Vô tại phường Thủy Lương, thị  
xã Hương Thủy;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng TN&MT thị xã.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận nội dung hòa giải thành về ranh giới sử dụng đất giữa các hộ gia đình, cá nhân: ông Nguyễn Quang Khuyến, ông (bà) Nguyễn Thôi - Phạm Thị Phi và ông Phạm Vô tại phường Thủy Lương, thị xã Hương Thủy theo nội dung tại Biên bản hòa giải tranh chấp đất đai lập ngày 27/6/2022 của UBND phường Thủy Lương, với các nội dung như sau:

- Thừa đất số 133, tờ bản đồ số 02, diện tích 546,4m<sup>2</sup>, tọa lạc tại phường Thủy Lương thuộc quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Quang Khuyến, trú tại phường Tân Thành, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

- Thừa đất số 497, tờ bản đồ số 02, diện tích 34,0m<sup>2</sup>, tọa lạc tại phường Thủy Lương thuộc quyền sử dụng đất của ông Phạm Vô, trú tại phường Thủy Lương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Thừa đất số 478, tờ bản đồ số 02, diện tích 49,2m<sup>2</sup>, tọa lạc tại phường Thủy

Lương thuộc quyền sử dụng đất của ông (bà) Nguyễn Thôi - Phạm Thị Phi, trú tại phường Thủy Lương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

*(Ranh giới sử dụng đất đã thống nhất giữa các hộ được xác định theo Trích đo địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã lập ngày 16/02/2022 kèm theo)*

**Điều 2.** Giao trách nhiệm cho các cơ quan liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau:

- UBND phường Thủy Lương tổ chức cắm mốc phân định ranh giới sử dụng đất giữa các thửa đất theo Điều 1 của Quyết định này.

- Chi nhánh VPĐK đất đai thị xã hướng dẫn lập thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND thị xã Hương Thủy cấp cho ông Nguyễn Quang Khuyến, ông (bà) Nguyễn Thôi - Phạm Thị Phi và ông Phạm Vô theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND&UBND thị xã, Trưởng phòng TN&MT thị xã, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã, Chủ tịch UBND phường Thủy Lương, Thủ trưởng các ngành có liên quan; các ông Nguyễn Quang Khuyến, ông (bà) Nguyễn Thôi - Phạm Thị Phi và ông Phạm Vô chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- TT Thị ủy; TT.HĐND thị xã (b/c);
- CT; PCT UBND thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- VP: LD + CV;
- Ban biên tập Trang Thông tin điện tử thị xã;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thanh Minh**