

Số: 3044 /QĐ-XPHC

Hương Thủy, ngày 14 tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 93/BB-VPHC lập vào hồi 13 giờ 35 phút ngày 10 tháng 10 năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 2942/QĐ-GQXP ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Chủ tịch UBND thị xã Hương Thủy về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính đối với hành vi không đăng ký biến động đất đai;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Bà: Phan Thị Gái

Sinh năm: 1955

Giới tính: Nữ

Quốc tịch: Việt Nam.

CCCD/Hộ chiếu/CMND số: 046 155 010 197.

Cấp ngày: 20/08/2021.

Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Địa chỉ thường trú: xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Ông: Ngô Đắc Đức Trọng

Sinh năm: 2007

Giới tính: Nam

Quốc tịch: Việt Nam.

CCCD/Hộ chiếu/CMND số: 066 207 006 620.

Cấp ngày: 27/12/2021.

Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Địa chỉ thường trú: xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Ông: Ngô Đắc Đức Trung

Sinh năm: 2011

Giới tính: Nam

Quốc tịch: Việt Nam.

Giấy khai sinh số: 91, quyển số 01/2011.

Cấp ngày: 12/05/2011.

Nơi cấp: xã Hòa Thuận, Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ thường trú: xã Hòa Thuận, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Không đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm a,b,h,k và l khoản 4 Điều 95 Luật đất đai 2013 đối với thửa đất số 974, tờ bản đồ số 2, diện tích 17221m² tọa lạc tại xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy.

3. Quy định tại: điểm a khoản 2 Điều 17 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Mức tiền phạt: 2.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai triệu đồng chẵn*).

b) Hình thức xử phạt bổ sung (nếu có): Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả (nếu có): Buộc ông, bà Phan Thị Gái – Ngô Đắc Đức Trọng – Ngô Đắc Đức Trung thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai theo quy định Luật Đất đai năm 2013.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả: 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông, bà Phan Thị Gái – Ngô Đắc Đức Trọng – Ngô Đắc Đức Trung để chấp hành.

Ông, bà Phan Thị Gái – Ngô Đắc Đức Trọng – Ngô Đắc Đức Trung phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông (bà) không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông, bà Phan Thị Gái – Ngô Đắc Đức Trọng – Ngô Đắc Đức Trung phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước thị xã Hương Thủy (*Địa chỉ: Số 595 Nguyễn Tấn Thành, phường Thủy Phương, thị xã Hương Thủy*), vào tài khoản số: 3941.0.1062681.00000 của Phòng Tài chính Kế hoạch thị xã Hương Thủy trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận Quyết định xử phạt.

b) Ông, bà Phan Thị Gái – Ngô Đắc Đức Trọng – Ngô Đắc Đức Trung bị tạm giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 937890 do UBND thị xã Hương Thủy cấp ngày 31/3/2014 để đảm bảo thi hành Quyết định xử phạt.

c) Ông, bà Phan Thị Gái – Ngô Đắc Đức Trọng – Ngô Đắc Đức Trung có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước thị xã Hương Thủy để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Trung tâm Hành chính công thị xã để tổ chức thi hành Quyết định.

4. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã để theo dõi, giám sát việc thực hiện Quyết định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT; PCT UBND thị xã;
- Phòng Tư Pháp thị xã;
- VP: LD + CV;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Văn Vinh

Quyết định đã được giao trực tiếp cho ông, bà: bị
xử phạt vào hồi.....giờphút, ngày/...../2022

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)